

Kiinteistön tuotot:

Vastikkeet					
Hoitovastike liikeh.	1.1-30.6.	6kk	4,15 €/m ² /kk	1 133,0 m ²	28 212 €
Hoitovastike liikeh.	1.7.->	6kk	4,30 €/m ² /kk	1 133,0 m ²	29 231 €
Hoitovastike varastot	1.1-30.6.	6kk	1,66 €/m ² /kk	41,0 m ²	408 €
Hoitovastike varastot	1.7.->	6kk	1,72 €/m ² /kk	41,0 m ²	423 €
Vesimaksu					
	kylmä vesi		7,00 €/m ³	300 m ³	2100 €
	lämmin vesi		12,00 €/m ³	130 m ³	1560 €
Autopaikan vuokra					400 €
Tuotot yhteensä					62 335 €

Kiinteistön hoitokulut:

Hallintopalvelut					
Tilintarkastajan palkkio					300 €
Maksut isännöintiyritykselle -31.03.2018				323 €/kk	969 €
Maksut isännöintiyritykselle 01.04.2018 -				210 €/kk	1 890 €
Pankki- ja maksuliikennekulut					150 €
Muut hallintokulut					100 €
Käyttö- ja huoltopalvelut					
Maksut kiinteistöhuoltoyritykselle				1 090 €/kk	13 080 €
Ulkoalueiden hoito					1 800 €
Palohälyttimien huolto					2 000 €
Siivous					300 €
Lämmitys					
Perusmaksut				3 000 €	
Kulutus	195 MWh	x	70,00 €	<u>13 650 €</u>	16 650 €
Vesi ja jätevesi					
Perusmaksut				461 €	
Kulutus	430 m ³	x	4,69 €	<u>2 017 €</u>	2 478 €
Sähkö					
Perusmaksut				2 400 €	
Kulutus	19500 kWh	x	0,11 €	<u>2 145 €</u>	4 545 €
Jätehuolto					750 €
Vahinkovakuutus					1 650 €
Tontin vuokra					3 000 €
Kiinteistövero					8 100 €
Korjaus ja huolto					4 500 €
Muut hoitokulut					73 €
Hoitokulut yhteensä					62 335 €